



Vermietung

Jede nachhaltige Liegenschaftsbewirtschaftung beginnt mit einer erfolgreichen Erstvermietung. Wir machen Sie und Ihre Immobilie fit für den Marktauftritt. Von Markt- und Standortanalysen über Besichtigungen bis hin zur Schlüsselübergabe an die passende Mieterschaft – wir führen Sie sicher durch den gesamten Erstvermietungsprozess.

Vermietungsdienstleistungen:

- Erstvermietung von Wohn- und Geschäftsräumen
- Wiedervermietung von Wohn- und Geschäftsräumen
- Suche von Wohn- und Geschäftsräumen im Auftrag

Ihr persönlicher Ansprechpartner steht Ihnen im gesamten Vermietungsprozess zur Seite – damit Ihre Bedürfnisse gehört und zielgerichtet umgesetzt werden.

Vermarktungsdienstleistungen:

- Markt- und Standortanalysen inkl. Mietzinsbeurteilung
- Nutzungs- und Umnutzungskonzepte
- Grundriss- und Ausbauberatung
- Vermietungskonzepte
- Mietvertragsausgestaltung
- Ertrags- und Kostenbudgets
- Proaktive Vermarktung vor Ort
- Besichtigung der Objekte mit Mietinteressenten
- Solvenzprüfung der Mietbewerber
- Erfolgs- und Budgetreporting
- Objektübergabe

Noch Fragen?

Sie haben einen Wunsch oder ein Anliegen rund um die Immobilie? Dann sind Sie bei uns richtig. Als Eigentümer, Mieter oder Käufer können Sie jederzeit auf uns zählen.

Lisa Schwager

Geschäftsführerin
Eidg. Dipl. Immobilientreuhänderin

lisa.schwager@marthaler-immobilien.ch

Tel +41 (0)52 728 95 05

